

Số: 738/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 22 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1662/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2018; Quyết định thi hành án số 1307, 1309/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2019; Quyết định thi hành án số 1716/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2019; Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 19343/CT-NOVA ngày 23/12/2019 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau.

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre, địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre – Số điện thoại: 02753.860 229.

2. Tên, số lượng, chất lượng tài sản của tài sản đấu giá: Một phần thửa đất số 109, tờ bản đồ số 2, diện tích 516.5m² loại đất CLN, tọa lạc tại ấp Phú Thuận, xã Quới Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre có tứ cận như sau:

- Đông giáp đất bà Nguyễn Thị Ánh.
- Tây giáp phần đất còn lại của bà Huỳnh Thị Thùy.
- Nam giáp phần đất còn lại của bà Huỳnh Thị Thùy.
- Bắc giáp đất bà Lê Thị Hoài.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: là **251.706.286đ** (Hai trăm năm mươi một triệu bảy trăm lẻ sáu ngàn hai trăm tám mươi sáu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Yêu cầu đối với hồ sơ của tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

+ Hồ sơ pháp lý gồm (bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập, thẻ đấu giá viên; có tối thiểu 03 hợp đồng bán đấu giá tài sản với các cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời hạn 03 tháng gần nhất).

+ Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá.

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

a. Thời gian nhận hồ sơ: **03** (ba) ngày làm việc kể từ lúc 07 giờ ngày 13/11/2020 đến 17 giờ ngày 17/11/2020.

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc thông báo).

b. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre –Số điện thoại: 02753. 860 229.

Nếu quá thời hạn thông báo trên mà không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, để thực hiện việc đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHADS.



Lê Thị Kim Dung